



Comune di Lumino

# InfoLumino

No. 1/2009

Gennaio 2009

## Periodico d'informazione del Municipio di Lumino

---

Care e Cari Luminesi,

Il Municipio di Lumino ha deciso di pubblicare un'edizione del bollettino "InfoLumino", allo scopo di fornire una panoramica sulle ultime decisioni prese.

### Preventivo 2009

Nella seduta ordinaria del 22 dicembre 2008, il Consiglio Comunale ha approvato all'unanimità il preventivo 2009 dell'amministrazione comunale (M.M. 09/2008). Con il preventivo 2009 si prevede che i conti del Comune chiuderanno in leggero disavanzo (CHF 5'588). Tale risultato non è dovuto a un peggioramento della situazione finanziaria del Comune. Anzi il miglioramento graduale delle finanze continua. Il disavanzo della gestione corrente è in gran parte spiegato dall'aumento del tasso d'ammortamento ordinario sui beni amministrativi. Il preventivo 2009 considera un aumento del tasso d'ammortamento ordinario sui beni amministrativi dal 7,49% (preventivo 2008) al 10%. Gli ammortamenti ordinari sui beni amministrativi passeranno da CHF 582'800 a CHF 789'200 (+CHF 206'400, pari a +35,4%). All'Esecutivo preme rilevare che nel 2007 il tasso d'ammortamento ordinario era ancora pari al 5,63%. In due anni l'aumento degli ammortamenti è stato del 91,9% (+CHF 377'900). Con il preventivo 2009, si realizza così un ulteriore importante passo nella difficile strada del risanamento delle finanze comunali.

L'aumento del tasso d'ammortamento è opportuno perché, oltre a rispondere alle raccomandazioni degli esperti in materia e ad adeguarsi anticipatamente alle nuove disposizioni della Legge organica comunale (che obbliga i Comuni, entro quattro anni, a passare a un tasso d'ammortamento del 10%), permette di mantenere elevato l'autofinanziamento limitando l'aumento del capitale proprio. Infatti, quest'ultimo ha superato i CHF 1,46 milioni nel 2007 (consuntivo 2007) e le indicazioni sulle chiusure 2008 mostrano che, con tutta probabilità, aumenterà ulteriormente. Uno degli obiettivi legati al consolidamento delle finanze comunali, ossia quello di formare un capitale proprio per far fronte a eventuali situazioni critiche non previste, è così stato raggiunto.

Oltre all'aumento dovuto alla modifica del tasso d'ammortamento, le spese sono cresciute a causa delle misure di risparmio contenute nel preventivo del Cantone, che hanno comportato maggiori oneri per il Comune (CHF 29'330), dei maggior costi di partecipazione alle spese di alcuni consorzi (Consorzio "Arginature Ticino-Moesa": CHF 13'900, Consorzio "Raccolta rifiuti Bellinzona Nord": CHF 17'085) e dell'aumento delle spese dovuto alla decisione di passare da 2,5 unità di personale a tempo pieno a 3 per quel che concerne il servizio esterno (operai comunali). Si ritiene che quest'ultima misura sia necessaria per far fronte alla crescente mole di lavoro degli operai comunali. Inoltre, sul fronte dell'impegno per una crescita sostenibile, il Comune ha deciso di aumentare leggermente le uscite per il consumo di energia elettrica passando al consumo dell'energia "AMBiente blu" (energia prodotta unicamente da centrali idroelettriche svizzere) e di mettere a disposizione CHF 4'000 per la partecipazione al programma "città dell'energia" (si tratta di un programma promosso da "Svizzera energia", che permette di ottenere dei certificati, dopo l'adozione di adeguate misure, che comprovano che il Comune applica una politica energetica sostenibile; i CHF 4'000 permetteranno di analizzare la situazione attuale e di definire le misure necessarie per ottenere tali certificati). Da rilevare, infine, un adeguamento delle indennità dei municipali deciso dal Consiglio comunale (CHF 8'000 complessivi). In totale, le spese correnti si fissano a CHF 4'072'798 (Consuntivo 2007: CHF 3'465'065).

Per far fronte alle nuove spese il Comune opererà, nei confronti del preventivo 2008, dei tagli mirati su alcune poste (CHF 10'000) e aumenterà la tassa base per la raccolta dei rifiuti (per complessivi CHF

11'100, pari a CHF 15 annui per economia domestica; tale aumento è però inferiore all'aumento della partecipazione alle spese del Consorzio). Nel 2009, i ricavi correnti subiranno, tuttavia, una diminuzione del 3,1% a CHF 1'183'940 per rapporto al preventivo 2008, poiché quest'ultimo contemplava l'ultimo versamento supplementare legato alla convenzione 2001 inerente al rinnovo della privativa con l'AMB (CHF 97'680).

L'aumento dell'imposta comunale, che dovrebbe, nei confronti del 2008, crescere del 1,75% a CHF 3'035'850 (+1,80% nel 2007 e +2,20% nel 2008) e la diminuzione delle perdite su debitori (il Comune ha deciso di considerare per il 2009 il tasso medio delle perdite stimato nel periodo 2001-2007 e non più un tasso arbitrario del 4%, ciò comporta una diminuzione di circa CHF 25'000 delle perdite su debitori nei confronti del preventivo 2008), permetteranno al Comune di chiudere i conti solo con un leggero disavanzo. In totale i ricavi correnti ammontano a CHF 4'067'210 (con le imposte comunali). Il disavanzo, come detto, ammonta a CHF 5'588.

### **Investimenti 2008 e 2009**

Nel corso del 2009 il Comune dovrebbe realizzare degli investimenti pari a CHF 1'509'510 (di cui quasi CHF 900'000 già decisi) necessari per mantenere un servizio pubblico efficiente e realizzare alcuni progetti strategici. L'autofinanziamento è pari a CHF 783'612 e, quindi il debito pubblico dovrebbe aumentare di CHF 725'898. Tuttavia, è bene rilevare che nel 2009 sarà realizzato il centro raccolta rifiuti (CHF 230'000), che doveva già essere realizzato nel 2008. Inoltre, nel 2007, l'autofinanziamento era nettamente superiore (CHF 468'423) agli oneri netti per investimenti. Per il 2009 si prevede pure una diminuzione del debito pubblico. Infine, alcuni investimenti sono stati segnalati come auspicabili, ma la loro realizzazione dovrà essere ancora attentamente valutata.

Il Consiglio comunale ha approvato all'unanimità una richiesta di credito di CHF 130'000 per la progettazione delle opere inerenti alla sistemazione del nucleo di Lumino. Si tratta di un importante passo nella realizzazione del più importante progetto del Comune a carattere strategico. Ricordiamo che il Consiglio comunale aveva già approvato il 22 maggio 2006 un credito di CHF 34'500 per lo svolgimento di un concorso di idee. A quest'ultimo avevano partecipato quattro progettisti. La giuria di valutazione, composta da esperti in materia e da rappresentanti del Municipio e del Consiglio parrocchiale, ha dichiarato vincitore del concorso il progetto presentato dallo studio d'architettura "habitat.ch". Il Municipio ha fatto proprio il verdetto della giuria e ha allestito un messaggio municipale (M.M. 11/2008) per ottenere il credito necessario per incaricare lo studio "habitat.ch" della progettazione definitiva. I dettagli relativi al progetto vincitore del concorso d'idee sono disponibili sul sito [www.lumino.ch](http://www.lumino.ch).

Il Consiglio comunale, nella seduta ordinaria del 22 dicembre 2008 ha, inoltre, approvato le seguenti richieste di credito:

- CHF 185'700 per la sostituzione della canalizzazione comunale in zona Sotto Chiesa (M.M. 14/2008). L'attuale canalizzazione crea sovente dei problemi, poiché non è in grado di smaltire le acque negli episodi, sempre più frequenti, di violente piogge, causando forti rigurgiti di alcuni tombini della zona, che a loro volta creano parecchi danni alle strutture sia pubbliche sia private;
- CHF 19'900 per la trasposizione su base informatica e la pubblicazione in WEB del Piano regolatore (PR) di Lumino. Il Comune potrà così dotarsi di un supporto di lavoro moderno, che potrà essere messo a disposizione agli addetti ai lavori, ma anche ai cittadini. Il PR sarà così sempre disponibile, aggiornato e facilmente consultabile;
- CHF 29'310 per lo studio preliminare necessario per la revisione del Piano regolatore. Il PR in vigore risale all'anno 1995. Gli enti cantonali preposti alla sorveglianza del PR consigliano una revisione (almeno per alcuni contenuti) ogni 10 anni. La revisione permette, infatti, di migliorare i contenuti del PR, tenendo anche conto dell'evoluzione in materia. Inoltre, l'esperienza degli ultimi anni nel campo delle costruzioni private ha permesso al Municipio di accertare una serie di problemi riguardanti le norme d'applicazione del PR. La revisione permetterà di risolvere tali problematiche. Infine, è opportuno, come già rilevato in passato, trovare una soluzione per la zona "Comparto al Sasso", che è ancora in attesa di pianificazione. La revisione del PR dovrebbe permettere di trovare una soluzione per valorizzare questo comparto che, essendo situato all'entrata del paese (zona dei capannoni industriali sulla sinistra venendo da Castione), gioca un ruolo importante per l'immagine del nostro Comune.

Oltre ai nuovi investimenti sopra elencati, il Comune realizzerà nel 2009 il centro di raccolta dei rifiuti. Le vertenze legali, dovute all'opposizione di un cittadino alla costruzione del centro, sono state finalmente risolte. Infine, appena le condizioni climatiche lo permetteranno, riprenderanno i lavori relativi al rifacimento delle strade e al controllo e all'eventuale sostituzione delle sottostrutture (canalizzazioni).

Si sono anche conclusi i lavori di ristrutturazione del parco giochi in zona ai Cioss. Il Municipio di Lumino ringrazia di cuore la Sezione Samaritani di Lumino, che ha patrocinato, con l'aiuto del Comune, il rifacimento del parco giochi.

Da segnalare che i lavori di messa in sicurezza delle Scuole, che hanno comportato un importante investimento, sono stati portati a termine nei tempi previsti, ossia entro l'inizio dell'anno scolastico. Sono stati, inoltre, terminati anche i lavori di rifacimento delle docce della palestra comunale.

### **Cambiamenti del corpo docenti**

Per quel che concerne le Scuole da rilevare che la Maestra Lucia Arcioni è stata nominata supplente del Maestro Leandro Dolci per l'intero anno scolastico. Il Municipio ha inoltre nominato la Maestra Lea Bianchi con l'incarico di Docente d'appoggio in sostituzione della Maestra Lucia Arcioni. Infine, il Maestro Efrem Pedrazzi è stato nominato nuovo Docente responsabile dell'Istituto scolastico in sostituzione del Maestro Leandro Dolci, che ha rassegnato le dimissioni. Il Municipio di Lumino ringrazia il Maestro Leandro Dolci per il prezioso lavoro e augura a tutti i nuovi assunti un buon lavoro.

### **Tasse comunali**

Le tasse comunali (acqua potabile, rifiuti e canalizzazioni) saranno inviate a tutti i fuochi entro fine gennaio. La decisione di ritardare gli invii (di solito erano inviate nel corso del mese di dicembre) è legata alla necessità di facilitare i calcoli relativi alla tassa sull'acqua potabile.

### **Azienda acqua potabile: decisione relativa al PCAI e investimenti 2009**

Per quel che concerne l'Azienda acqua potabile, è importante rilevare che il Municipio ha deciso all'unanimità di non aderire al progetto esecutivo del nuovo acquedotto intercomunale di Bellinzona e dintorni (le Aziende Municipalizzate di Bellinzona sono state designate in qualità di esecutori e coordinatori del progetto), conforme al Piano cantonale di approvvigionamento idrico del Bellinzonese (PCAI). La partecipazione allo studio definitivo ha permesso all'Esecutivo di affrontare la problematica in maniera completa ed esaustiva. L'Esecutivo ritiene, quindi, di aver preso una decisione ponderando attentamente i rischi e le opportunità legate a una tale scelta. La decisione, sofferta, di abbandonare il progetto esecutivo del nuovo acquedotto intercomunale del Bellinzonese è frutto di numerose analisi svolte dal Comune nell'ultimo biennio. Allo scopo d'informare la Cittadinanza, il Municipio ha anche organizzato una serata pubblica sul tema. L'Esecutivo, anche raccogliendo le suggestioni della Popolazione, ha deciso di mantenere l'autonomia dell'Azienda comunale e garantire un approvvigionamento di acqua potabile indipendente. Inoltre, intende definire e implementare gradualmente, senza traumi, le misure necessarie per migliorare il servizio (infrastrutture). Tali misure, intensificate in modo sostanziale dal 2006, stanno producendo risultati concreti: diminuzione delle perdite sulla rete di distribuzione (che ha permesso all'Azienda di scollegare la presa del Riale Grande), miglioramento dei problemi legati a un'erogazione a bassa pressione in alcune zone del paese, sostituzioni di condotte con i relativi elementi quali saracinesche, idranti, ecc.

Il Municipio ha deciso di rendere prioritari gli interventi atti a finalizzare un approvvigionamento sul proprio territorio, grazie alla miglioria degli approvvigionamenti esistenti e alla captazione di nuove sorgenti. In questo senso, nel corso del 2007 (M.M 19/2007), il Municipio ha valutato la possibilità di captare una nuova sorgente ai limiti della nostra zona edificabile. I dati tuttora raccolti, grazie all'aiuto di esperti in materia, mostrano che la sorgente dovrebbe avere una potenzialità che, sommata alle sorgenti esistenti, permetterà al Comune di raggiungere un grado di autosufficienza di approvvigionamento. Il progetto a tappe, volto a captare la sorgente, è stato arricchito da un'ulteriore fase. Infatti, nella seduta del 22 dicembre 2008, il Consiglio comunale ha approvato il messaggio municipale concernente la richiesta di un credito di CHF 64'560 per la realizzazione di un pozzo verticale di sondaggio a monte della sorgente (M.M. 10/2008). Tale intervento permetterà di raccogliere i dati necessari a definire le caratteristiche esatte della sorgente, così d'acconsentire alla valutazione definitiva dell'opportunità di allacciare il pozzo di captazione della sorgente al bacino

superiore.

I lavori di miglioria delle infrastrutture, portati avanti in parallelo al rifacimento delle strade comunali, e quelli relativi all'aumento dell'approvvigionamento idrico impegnano in modo importante la gestione corrente dell'Azienda. L'ulteriore aggravio generato dalla partecipazione al progetto esecutivo del nuovo acquedotto intercomunale di Bellinzona e dintorni limiterebbe oltre misura le priorità dettate dai precedenti intendimenti.

Il preventivo 2009 dell'AAP stima un deficit pari a CHF 260. Le spese correnti aumentano del 6,1% a CHF 160'960. L'aumento è spiegato dalla crescita degli ammortanti amministrativi, che hanno raggiunto i CHF 76'900 (+ CHF 14'100). Nel preventivo 2009 è stato applicato un tasso d'ammortamento dell'11,09% (minimo previsto dalla LOC: 10%) sul valore residuo dei beni amministrativi all'inizio 2009. La sostituzione della rete di distribuzione, i lavori inerenti alla posa dei contatori e alla captazione della sorgente in via i Ronchi, che continueranno anche nel 2009, hanno contribuito ad accrescere il valore dei beni amministrativi e, quindi, anche gli ammortamenti. L'AAP deve chiudere i conti in pareggio. Per questa ragione, all'aumento delle spese deve corrispondere quello dei ricavi. Quest'ultimo è stato ottenuto per il tramite dell'aumento della tassa sul consumo, passata a 0,80 centesimi al metro cubo d'acqua consumato.

### **Albergo Alba**

Il Tribunale amministrativo ha accolto il ricorso della società proprietaria dell'Albergo Alba, che si era opposta alla modifica di piano regolatore volta a proibire la prostituzione nella zona industriale del paese. Il Tribunale amministrativo non si è espresso nel merito della questione, poiché ha ritenuto che nella procedura di modifica del Piano regolatore vi sia stato un vizio di forma. Il Municipio, rammaricato per quanto accaduto, ha già iniziato i lavori per proporre nuovamente la modifica nel più breve tempo possibile. Allo scopo di garantire una procedura ineccepibile dal punto di vista giuridico, l'Esecutivo si è affidato a uno studio legale specialista in materia.

### **Corpo Pompieri Pizzo di Claro**

Nel corso del 2006 le sezioni Pompieri di montagna dei Comuni di Arbedo-Castione, Claro e Lumino hanno deciso di fondersi in una sola unità denominata "Corpo Pompieri Pizzo di Claro". In una comunicazione al Municipio di Lumino, i responsabili di tale unità hanno segnalato la difficoltà nel reclutare nuove forze. Considerata l'importanza dell'attività del corpo, l'Esecutivo invita i cittadini di Lumino ad annunciarsi direttamente al Cancelleria comunale di Claro.

### **Aggregazione comunale Bellinzona Nord**

Nelle prossime settimane il Municipio prenderà posizione sul progetto d'aggregazione degli otto Comuni della Corona Nord di Bellinzona. L'Esecutivo allestirà un messaggio all'indirizzo del Consiglio comunale contenente le proprie osservazioni sia sullo studio (pubblicato su [www.lumino.ch](http://www.lumino.ch)) sia sul progetto. L'Esecutivo terrà naturalmente conto delle decisioni dei Comuni di Arbedo-Castione, Gorduno e Preonzo di non partecipare a tale progetto.

Ringraziandovi per l'attenzione, il Municipio coglie l'occasione per augurarvi uno splendido 2009 e salutarvi cordialmente.

Il Municipio di Lumino